**Отчет по целевому взносу на 01/08/2021 год**

**ЖК «Маршал» пр. Металлистов д. 117 строение 1**

На основании ОСС от 27/11/2019 владельцам помещений начислен ЦВ в размере 40 руб.м2

Между УК «ЖК Маршал» и ООО «Параллель» был заключен Договор №469 от 12.04.21 на сумму 1 610 360,00 руб.- Монтаж системы видеонаблюдения

Установлены видеокамеры:

* Во все лифты кол-во - 24 шт.
* В МОП (холл) кол-во – 24 шт.

УК планирует устанавливать камеры далее

* По периметру ЖК в места общего пользования– 14 шт.
* Во входные группы паркинга (въезды/выезды/спуски МОП) – 14 шт.
* В подъемные механизмы (паркинги/ детская площадка) – 8 шт.

Напоминаем вам, что совместно с установкой и приобретением самих камер, на дом закупаются, мониторы, сервера для хранения информации, а также сопутствующее оборудование.

Все сигналы приходят в КДС на ЖК Маршал и осуществляется запись на сервер TRASSIR.

Если вам необходимо извлечь запись, для выяснения каких-либо обстоятельств, запись выдается сотрудникам полиции сразу по факту запроса или по заявлению владельца помещения в УК с предоставлением носителя для записи видеоматериала.

Запись на сервере хранится 30 дней.

Сумма запланированных договоров:

Для паркинга: 154 484,68 руб.

Для ЖК в целом: 565 288,47 руб.

**Отчет по начислениям на 01/08/2021**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план начислений | |  |  |  | |
| помещения | метраж | тариф | общая сумма | |  |
| жилые | 62463.7 | 40 | 2 498 548.00 | |  |
| нежилые | 3494.6 | 40 | 139 784.00 | |  |
| паркинг | 6747.5 | 40 | 269 900.00 | |  |
| итого |  |  | 2908232.00 | |  |
| факт начислений | |  | фактически оплачено | | |
| помещения | общая сумма |  | помещения | общая сумма | |
| жилые | 2442380 |  | жилые | 2108918.28 | |
| нежилые | 74872 |  | нежилые | 66730.19 | |
| паркинг | 219367.2 |  | паркинг | 154484.68 | |
| итого | 2736619.2 |  | итого | 2330133.15 | |